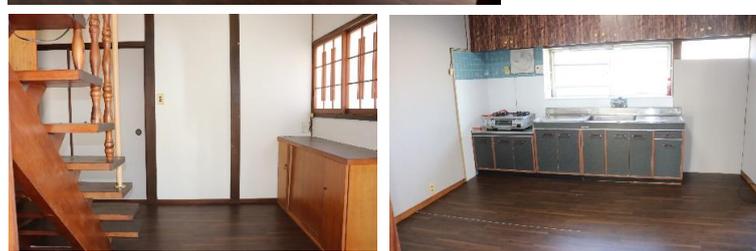


物件番号 **241**

空き家物件 (筑後市空き家バンク)

**70-07**

野中 行政区



**価格** **45,000** 円  
(賃貸) 円/坪

○敷金・礼金無し  
○駐車料代込

**所在地** 筑後市西牟田6373番17

**建物**(家屋番号) 筑後市西牟田6373番地17 (6373-17)

**交通** JR西牟田 8 分徒歩 650 m  
西鉄 バス停

<b>土地面積</b>	166.21 m <sup>2</sup>	坪数	50.27 坪
<b>建物</b>	構造規模	木造瓦葺2階建	用途 一般住宅
	延床面積	102.61 m <sup>2</sup>	31.03 坪
	登記面積	102.67 m <sup>2</sup>	31.05 坪
	倉庫	m <sup>2</sup>	0.00 坪

**土地権利** 所有権 **地目** 宅地

**都市計画** 未線引区域 **用途地域** 無指定

**建ぺい率** 70 % **容積率** 200 %

**他の制限** 設備

**築年月** 46 年 S52年 リフォーム年月

**土地形・斜面** 平坦

**現況・街並** エドモ R 年月 ペット 可・不可 引渡日 相談

**接道状況** 3.1m道路(建基法42条2項)12m接道 **再建築** 可(要セットバック)

**買い物** マミーズ赤坂店 18 分徒歩 1,500 m

**保育園** 輝保育園 14 分徒歩 1,100 m

**小学校** 西牟田小学校 24 分徒歩 1,900 m

**中学校** 筑後北中学校 16 分徒歩 1,200 m

<b>備考</b>	電気	九州電力
	ガス	個人プロパンガス
	上水道・井戸	上水道
	トイレ排水施設	汲み取り
	雨水排水	
	駐車台数	2 台

【備考】 区費有・無 円/月